

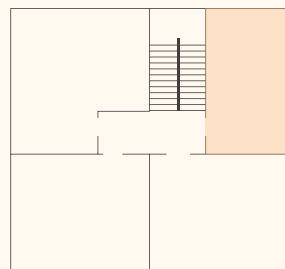
📍 Sázkavská 826/9, Praha

Rezidence Sázavská 9

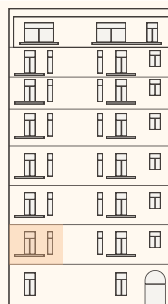
Rezidence Sázkavská 9 je bytový dům situovaný v prestižní lokalitě pražských Vinohrad, v oblíbené čtvrti s nezaměnitelným charakterem. Kompletně zmodernizovaný osmipatrový dům nabízí bydlení s důrazem na kvalitu, komfort a dlouhodobou hodnotu. Nově je zde k dispozici výtah, parkování ve vnitrobloku a klimatizace v posledních dvou podlažích.

 **livimi** | ČLEN SKUPINY
FIDUROCK





Půdorys podlaží



Vnitroblok

Rezidence Sázkavská

Byt č.201

📍 Sázkavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice

1+kk

Podlaží

2.NP



Tabulka výměr

Předsíň	3,4 m ²
Obývací pokoj + KK	19,8 m ²
Koupelna + WC	4,1 m ²
Balkón	2,8 m ²

Celková plocha

28,6 m²

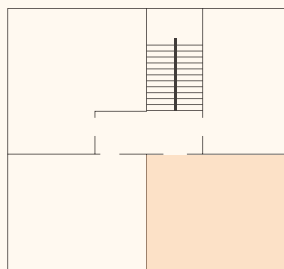
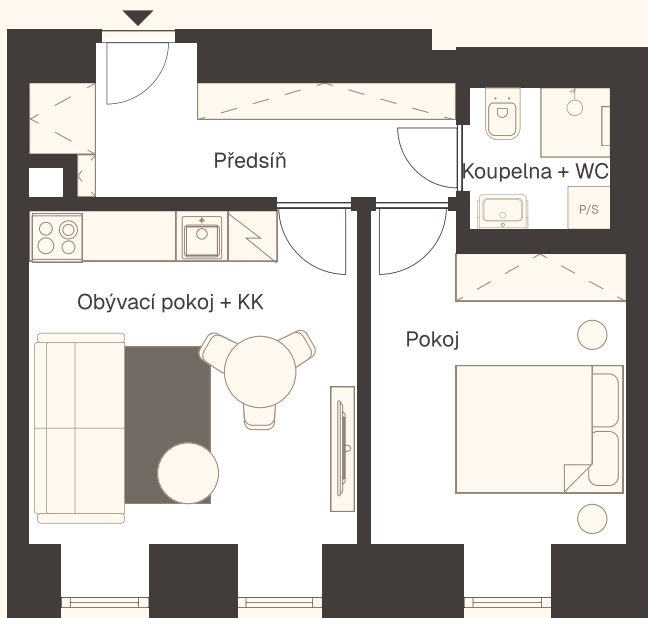
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Pohled z ulice

Rezidence Sázkavská

Byt č.202

📍 Sázkavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
2+kk

Podlaží
2.NP



Tabulka výměr

Předsíň	7,6 m ²
Obývací pokoj + KK	16,8 m ²
Pokož	12,1 m ²
Koupelna + WC	3,1 m ²

Celková plocha

41,2 m²

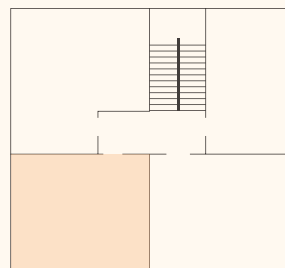
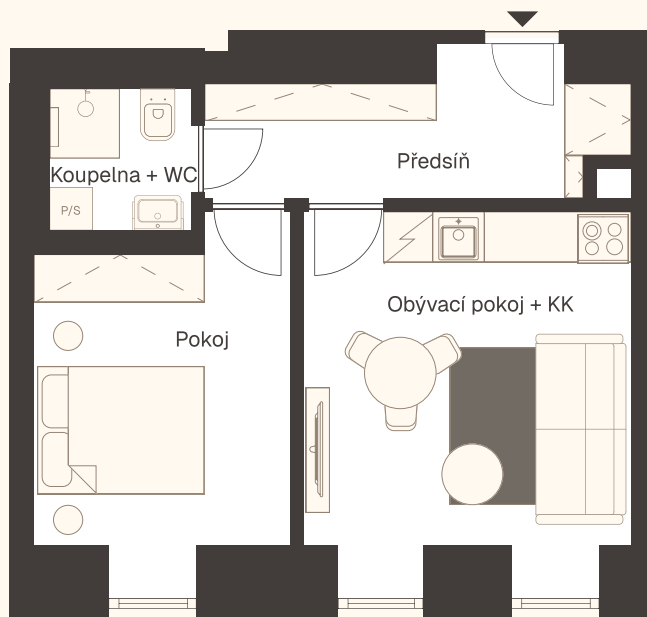
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Pohled z ulice

Rezidence Sázkavská

Byt č.203

📍 Sázkavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
2+kk

Podlaží
2.NP



Tabulka výměr

Předsíň	7,6 m ²
Obývací pokoj + KK	17,1 m ²
Pokoj	12,1 m ²
Koupelna + WC	3,4 m ²

Celková plocha

41,7 m²

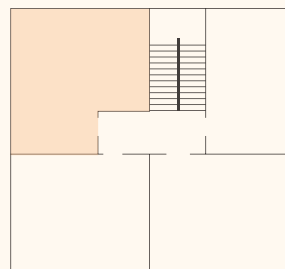
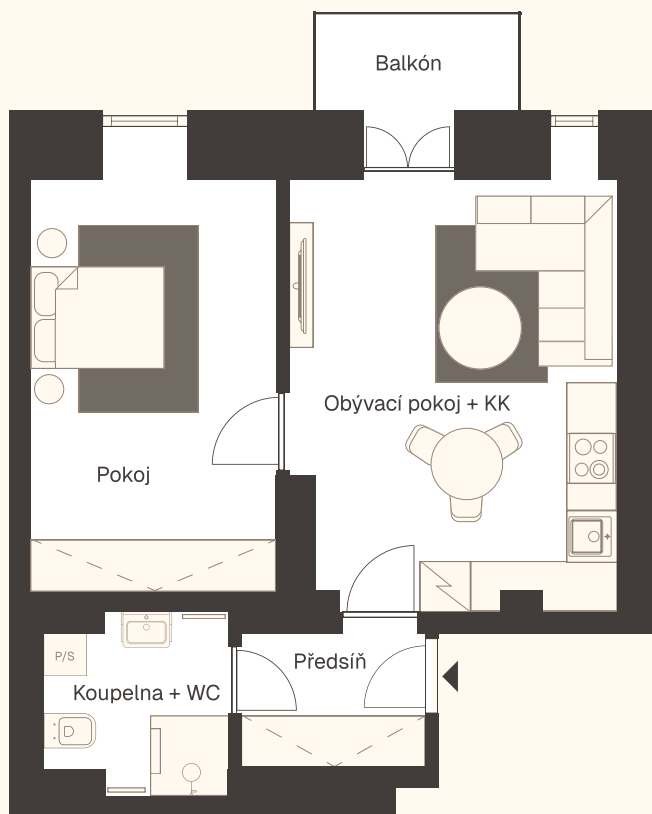
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Vnitroblok

Rezidence Sázkavská

Byt č.204

📍 Sázkavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
2+kk

Podlaží
2.NP



Tabulka výměr

Předsíň	3,6 m ²
Obývací pokoj + KK	20,4 m ²
Pokoje	14,8 m ²
Koupelna + WC	4,5 m ²
Balkón	2,8 m ²

Celková plocha

46,1 m²

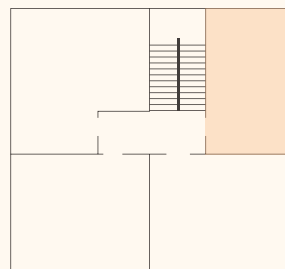
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

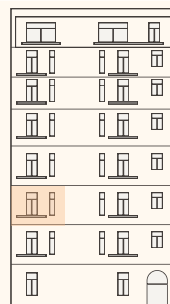
Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Vnitroblok

Rezidence Sázkavská

Byt č.301

📍 Sázkavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice

1+kk

Podlaží

3.NP



Tabulka výměr

Předsíň	3,4 m ²
Obývací pokoj + KK	20,0 m ²
Koupelna + WC	4,0 m ²
Balkón	2,8 m ²

Celková plocha

28,6 m²

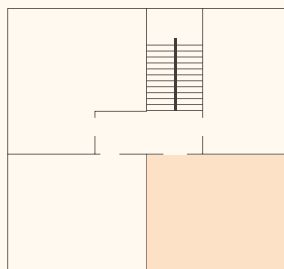
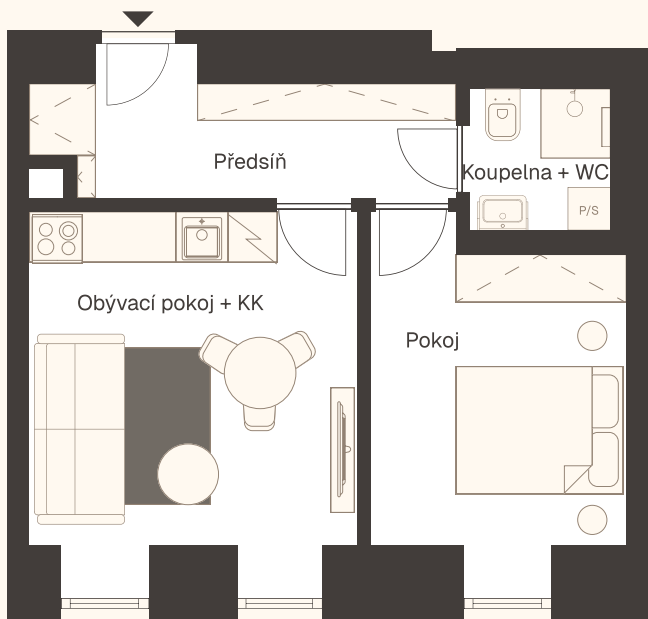
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

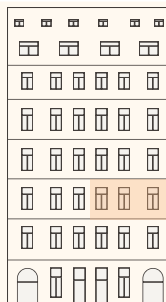
Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Pohled z ulice

Rezidence Sázavská

Byt č.302

📍 Sázavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
2+kk

Podlaží
3.NP



Tabulka výměr

Předsíň	7,6 m ²
Obývací pokoj + KK	16,8 m ²
Pokož	12,2 m ²
Koupelna + WC	3,0 m ²

Celková plocha

41,3 m²

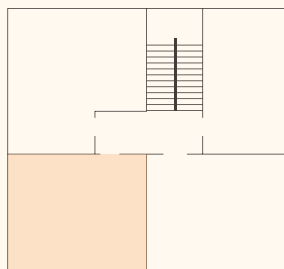
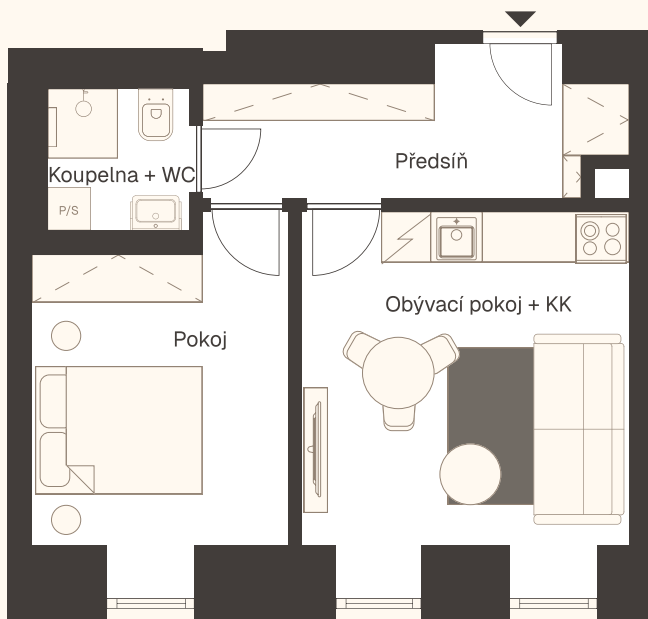
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Pohled z ulice

Rezidence Sázkavská

Byt č.303

📍 Sázkavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
2+kk

Podlaží
3.NP



Tabulka výměr

Předsíň	7,6 m ²
Obývací pokoj + KK	17,1 m ²
Pokoj	12,2 m ²
Koupelna + WC	3,3 m ²

Celková plocha

41,8 m²

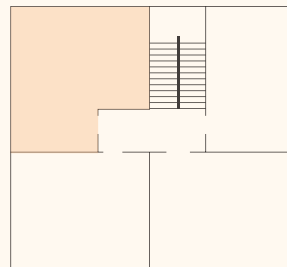
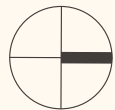
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

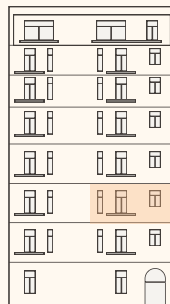
Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Vnitroblok

Rezidence Sázavská

Byt č.304

📍 Sázavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
2+kk

Podlaží
3.NP



Tabulka výměr

Předsíň	3,8 m ²
Obývací pokoj + KK	20,6 m ²
Pokoje	14,9 m ²
Koupelna + WC	4,5 m ²
Balkón	2,8 m ²

Celková plocha

46,6 m²

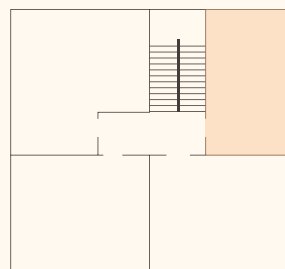
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

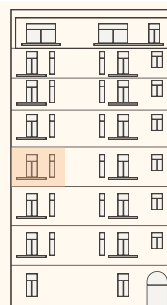
Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Vnitroblok

Rezidence Sázkavská

Byt č.401

📍 Sázkavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice

1+kk

Podlaží

4.NP



Tabulka výměr

Předsíň	3,4 m ²
Obývací pokoj + KK	20,1 m ²
Koupelna + WC	4,1 m ²
Balkón	2,8 m ²

Celková plocha

28,8 m²

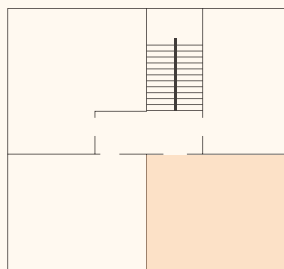
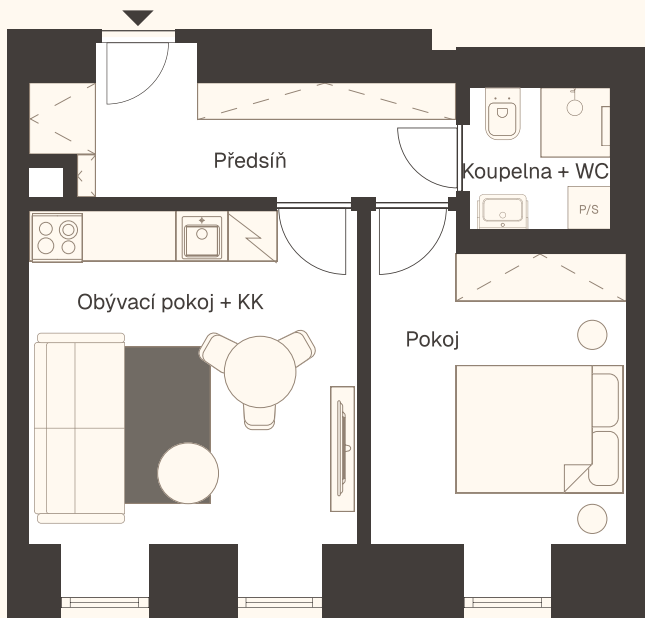
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Pohled z ulice

Rezidence Sázkavská

Byt č.402

📍 Sázkavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
2+kk

Podlaží
4.NP



Tabulka výměr

Předsíň	7,5 m ²
Obývací pokoj + KK	17,2 m ²
Pokoje	12,2 m ²
Koupelna + WC	3,1 m ²

Celková plocha

41,5 m²

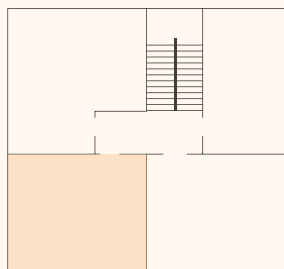
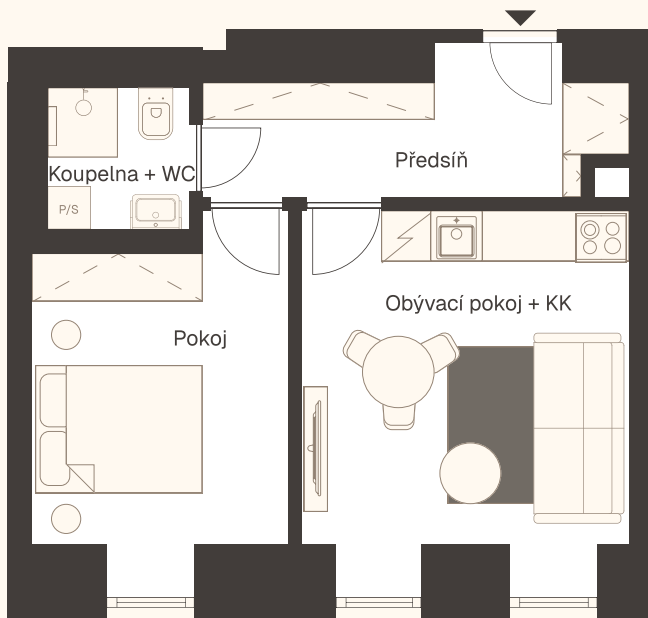
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Pohled z ulice

Rezidence Sázkavská

Byt č.403

📍 Sázkavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
2+kk

Podlaží
4.NP



Tabulka výměr

Předsíň	7,6 m ²
Obývací pokoj + KK	17,5 m ²
Pokoj	12,2 m ²
Koupelna + WC	3,3 m ²

Celková plocha

42,3 m²

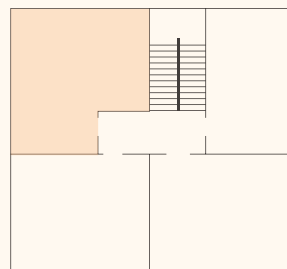
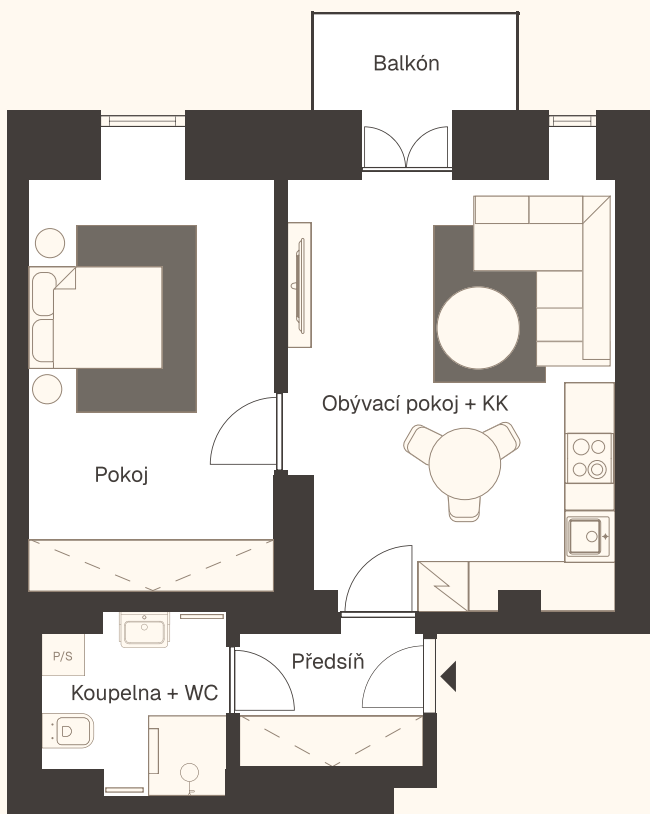
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

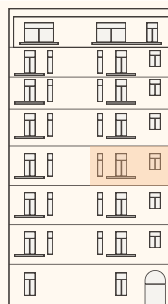
Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Vnitroblok

Rezidence Sázavská

Byt č.404

📍 Sázavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
2+kk

Podlaží
4.NP



Tabulka výměr

Předsíň	3,8 m ²
Obývací pokoj + KK	20,9 m ²
Pokoje	15,1 m ²
Koupelna + WC	4,5 m ²
Balkón	2,8 m ²

Celková plocha

47,1 m²

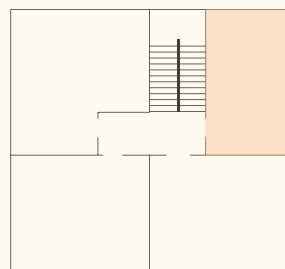
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

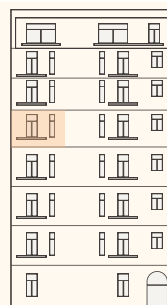
Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Vnitroblok

Rezidence Sázkavská

Byt č.501

📍 Sázkavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
1+kk

Podlaží
5.NP



Tabulka výměr

Předsíň	3,4 m ²
Obývací pokoj + KK	20,3 m ²
Koupelna + WC	4,0 m ²
Balkón	2,8 m ²

Celková plocha

28,9 m²

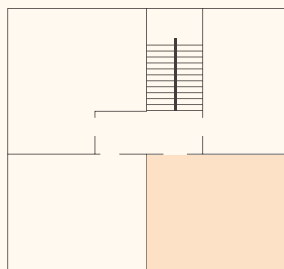
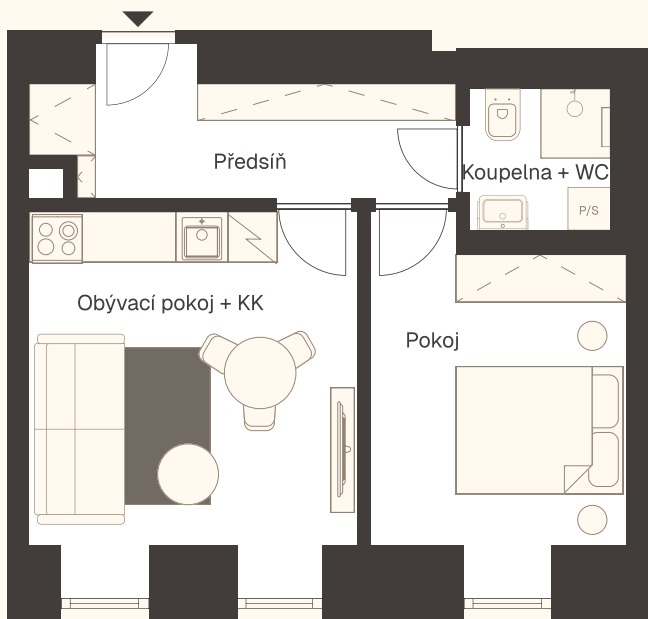
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Pohled z ulice

Rezidence Sázkavská

Byt č.502

📍 Sázkavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
2+kk

Podlaží
5.NP



Tabulka výměr

Předsíň	7,5 m ²
Obývací pokoj + KK	17,1 m ²
Pokož	12,3 m ²
Koupelna + WC	3,1 m ²

Celková plocha

41,5 m²

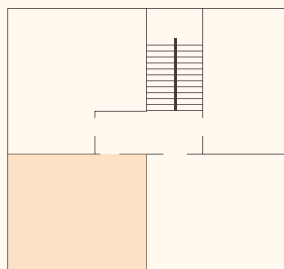
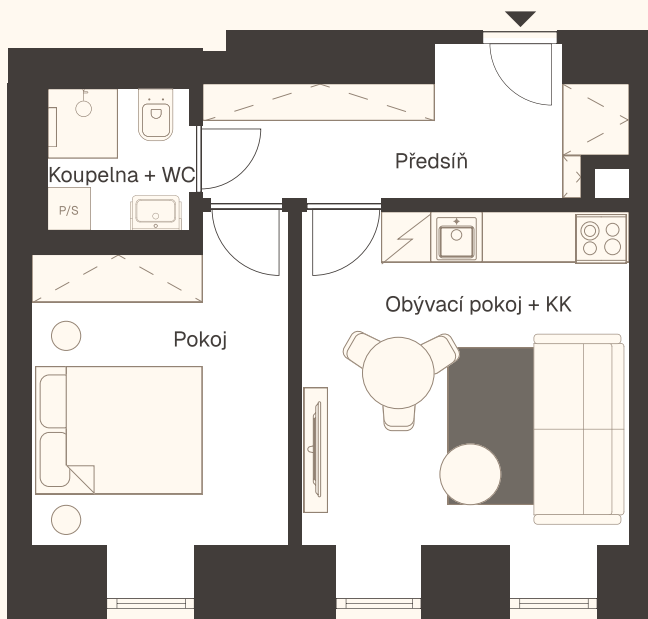
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Pohled z ulice

Rezidence Sázkavská

Byt č.503

📍 Sázkavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
2+kk

Podlaží
5.NP



Tabulka výměr

Předsíň	7,5 m ²
Obývací pokoj + KK	17,7 m ²
Pokoj	11,3 m ²
Koupelna + WC	3,1 m ²

Celková plocha

41,3 m²

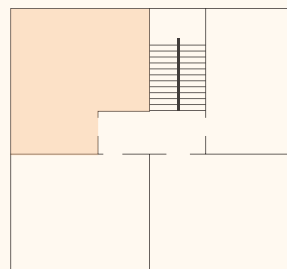
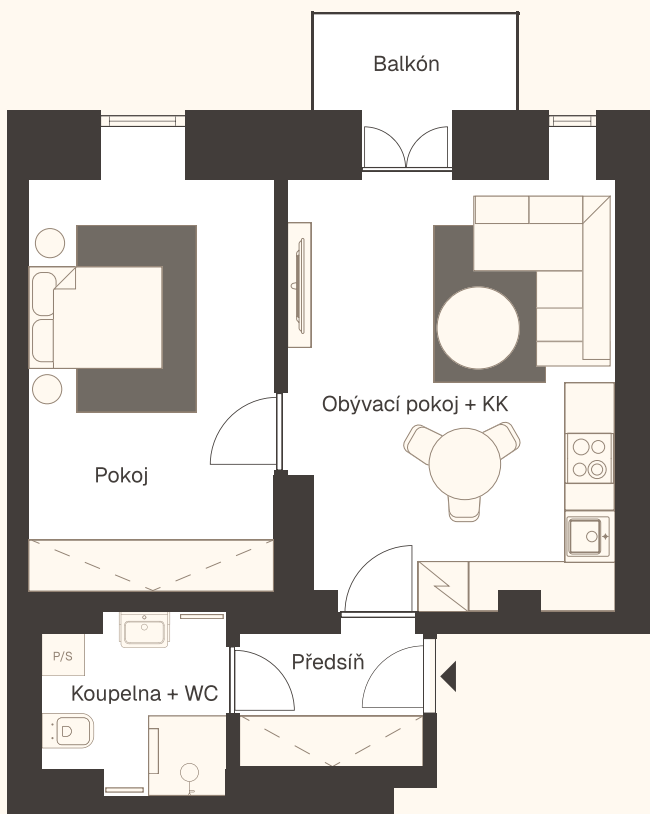
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

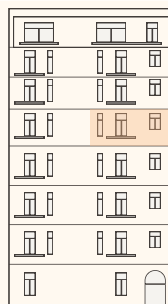
Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Vnitroblok

Rezidence Sázavská

Byt č.504

📍 Sázavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
2+kk

Podlaží
5.NP



Tabulka výměr

Předsíň	4,1 m ²
Obývací pokoj + KK	21,2 m ²
Pokoje	14,1 m ²
Koupelna + WC	4,2 m ²
Balkón	2,8 m ²

Celková plocha

46,3 m²

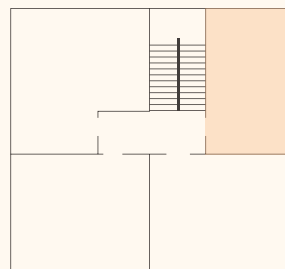
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

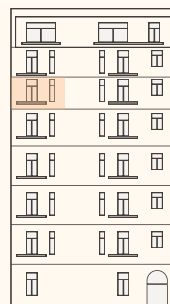
Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Vnitroblok

Rezidence Sázkavská

Byt č.601

📍 Sázkavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice

1+kk

Podlaží

6.NP



Tabulka výměr

Předsíň	3,4 m ²
Obývací pokoj + KK	21,5 m ²
Koupelna + WC	3,9 m ²
Balkón	2,8 m ²

Celková plocha

29,3 m²

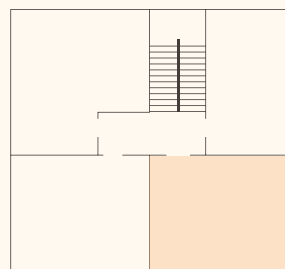
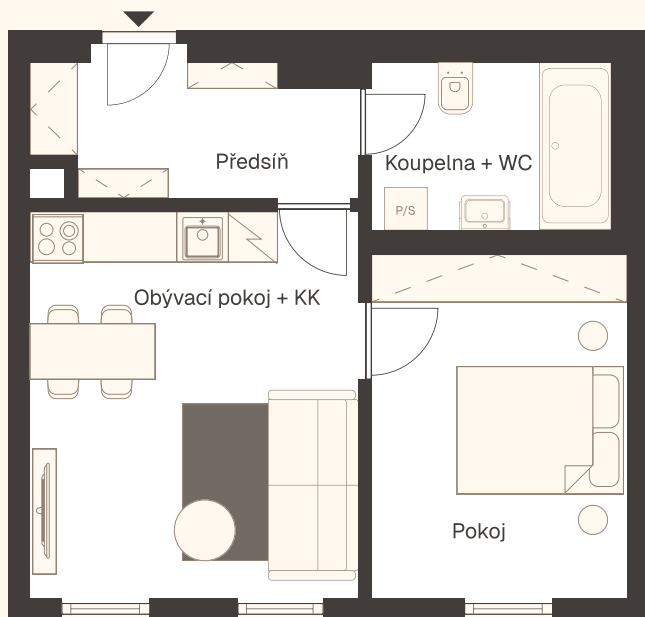
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Pohled z ulice

Rezidence Sázkavská

Byt č.602

📍 Sázkavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
2+kk

Podlaží
6.NP



Tabulka výměr

Předsíň	5,5 m ²
Obývací pokoj + KK	18,0 m ²
Pokoje	12,6 m ²
Koupelna + WC	5,1 m ²

Celková plocha

43,0 m²

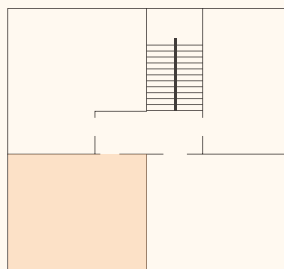
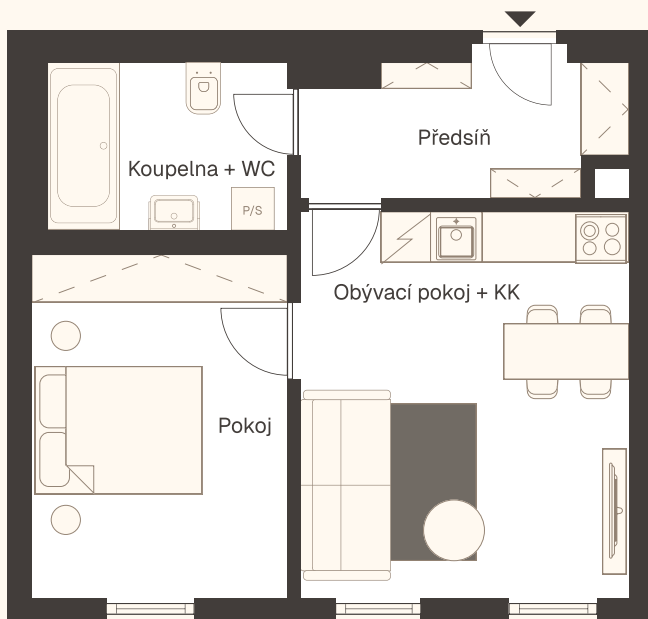
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Pohled z ulice

Rezidence Sázkavká

Byt č.603

 Sázkavká 826/9
 120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
2+kk

Podlaží
6.NP



Tabulka výměř

Předsíň	5,8 m ²
Obývací pokoj + KK	18,6 m ²
Pokoř	12,5 m ²
Koupelna + WC	5,0 m ²

Celková plocha

43,4 m²

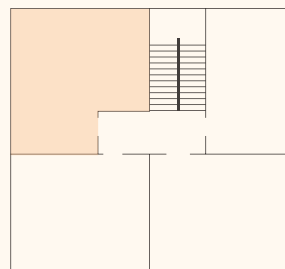
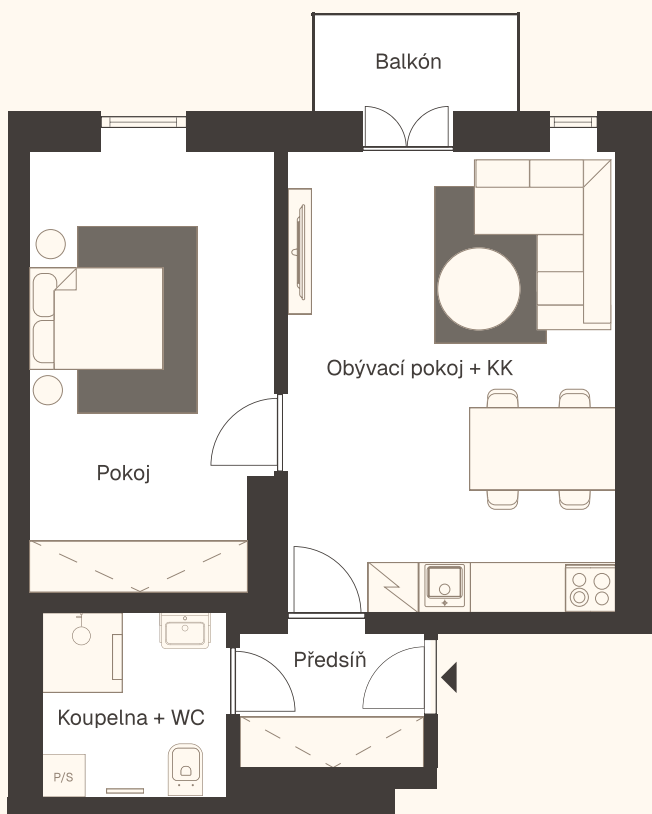
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměř jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

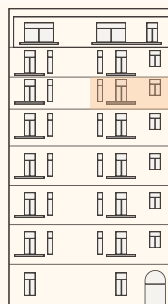
Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Vnitroblok

Rezidence Sázavská

Byt č.604

📍 Sázavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
2+kk

Podlaží
6.NP



Tabulka výměr

Předsíň	3,8 m ²
Obývací pokoj + KK	21,3 m ²
Pokoje	15,3 m ²
Koupelna + WC	6,0 m ²
Balkón	2,8 m ²

Celková plocha

48,5 m²

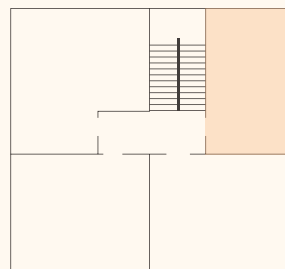
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

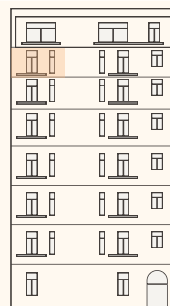
Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Vnitroblok

Rezidence Sázavská

Byt č.701

📍 Sázavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
1+kk

Podlaží
7.NP



Tabulka výměr

Předsíň	3,3 m ²
Obývací pokoj + KK	21,6 m ²
Koupelna + WC	3,8 m ²
Balkón	2,8 m ²

Celková plocha

29,2 m²

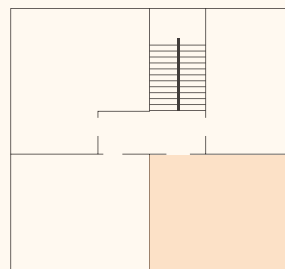
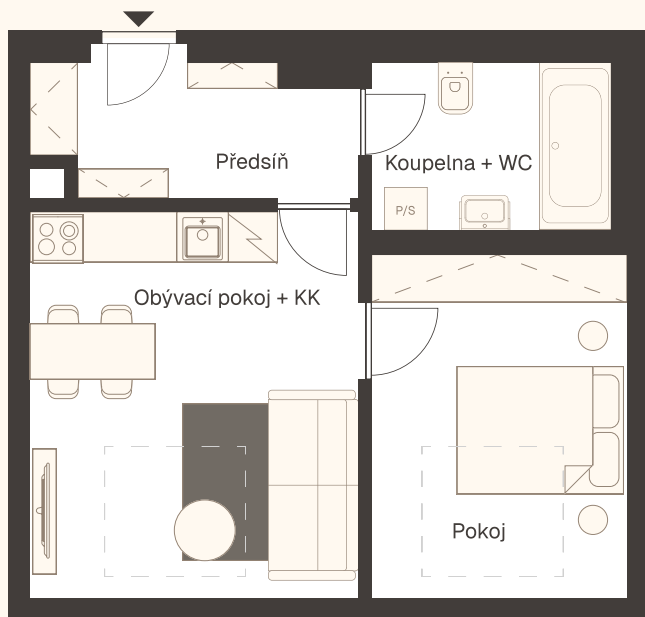
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

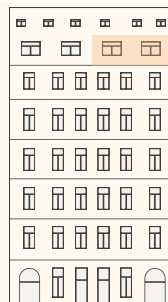
Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Pohled z ulice

Rezidence Sázkavská

Byt č.702

📍 Sázkavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
2+kk

Podlaží
7.NP



Tabulka výměr

Předsíň	5,5 m ²
Obývací pokoj + KK	18,2 m ²
Pokoje	12,8 m ²
Koupelna + WC	5,1 m ²

Celková plocha

43,2 m²

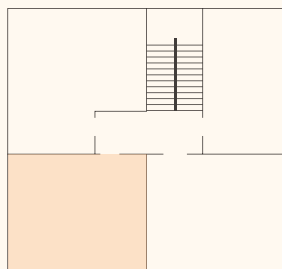
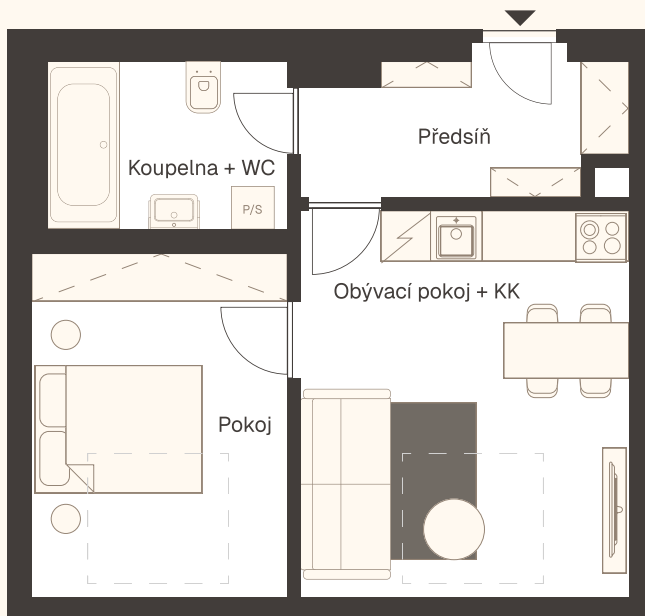
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

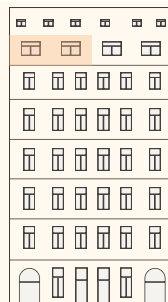
Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Pohled z ulice

Rezidence Sázkavská

Byt č.703

Sázkavská 826/9
 120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
2+kk

Podlaží
7.NP



Tabulka výměř

Předsíň	5,8 m ²
Obývací pokoj + KK	18,4 m ²
Pokoř	13,0 m ²
Koupelna + WC	5,2 m ²

Celková plocha

43,9 m²

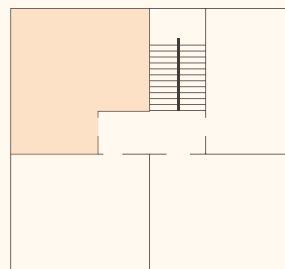
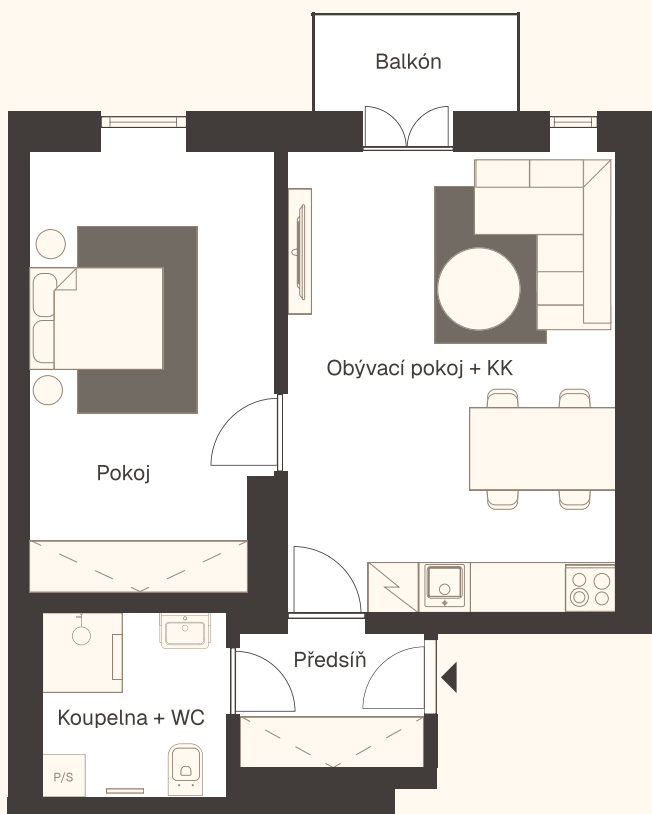
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměř jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

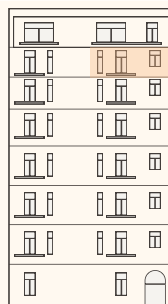
Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Vnitroblok

Rezidence Sázavská

Byt č.704

📍 Sázavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
2+kk

Podlaží
7.NP



Tabulka výměr

Předsíň	3,7 m ²
Obývací pokoj + KK	21,3 m ²
Pokoj	16,1 m ²
Koupelna + WC	5,9 m ²
Balkón	2,8 m ²

Celková plocha

49,1 m²

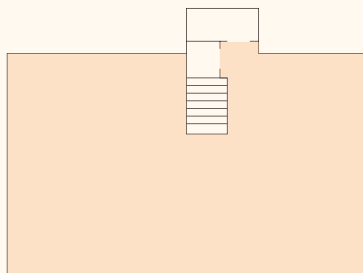
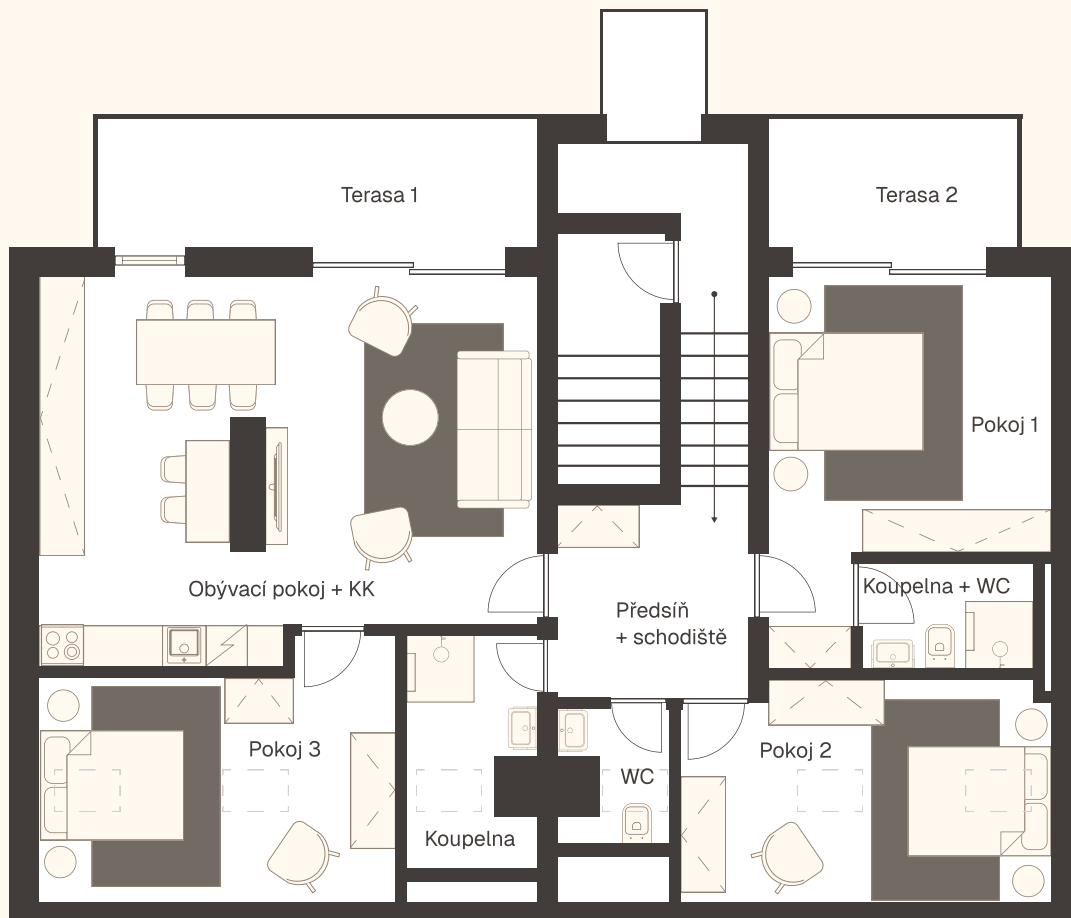
Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

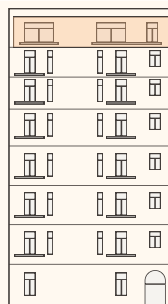
Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK



Půdorys podlaží



Vnitroblok

Rezidence Sázkavská

Byt č.801

📍 Sázkavská 826/9
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Dispozice
4+kk

Podlaží
8.NP



Tabulka výměr

Předsíň + schodiště	17,7 m ²
Obývací pokoj + KK	37,8 m ²
Pokoje 1	18,5 m ²
Pokoje 2	16,1 m ²
Pokoje 3	17,4 m ²
WC	2,4 m ²
Koupelna + WC	3,8 m ²
Koupelna	5,8 m ²
Terasa 1	11,1 m ²
Terasa 2	5,6 m ²

Celková plocha

125,4 m²

Celková podlahová plocha je součtem celé plochy bytu dle ustanovení §1222 NOZ a nařízení vlády č. 366/2013.

Součet výměr jednotlivých místností se může od uvedené Celkové podlahové plochy lišit.

Fotografie jsou ilustrační a nemusí odpovídat konkrétnímu bytu.



ČLEN SKUPINY
FIDUROCK